MAIRIE DE VERTHEUIL EN MEDOC

33180 VERTHEUIL

Département
De la GIRONDE—33

Arrondissement de LESPARRÉ
Canton de PAUILLAC

Tél. : 05 56 73 30 10
Fax : 05 56 73 38 19
E Mail : comunedevertheuil@orange.fr

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL **EN DATE DU 13 AVRIL 2016**

L'an deux mil seize, le treize Avril à dix huit heures , les membres du Conseil Municipal, dûment convoqués, se sont réunis en session ordinaire à la Mairie sous la présidence de Monsieur Rémi JARRIS, Maire de VERTHEUIL.

PRESENTS : MM JARRIS, ARDILLEY,PREVOSTEAU, Mmes MORLAN-TARDAT, DUBOIS,CHAISE-LEPINE,SAINTEMARIE,FRANCHINI, MM BEAU LELONG, LOBET et GRAULIERE,

ABSENTS EXCUSES :

Madame MAIRE qui donne procuration à Monsieur ARDILLEY
Monsieur MILLET qui donne procuration à Monsieur PREVOSTEAU
Madame MOUFLET Sophie

Monsieur ARDILLEY est nommé secrétaire de séance.

Après lecture, le procès-verbal de la dernière réunion est approuvé à l'unanimité des membres présents.

1) VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2015

Monsieur Le Maire présente en détail à ses collègues, le Compte Administratif 2015, qui laisse apparaître un excédent de clôture au 31 Décembre 2015 avec un cumul des années précédentes de 272.467,63 Euros.

Le Compte Administratif 2015, qui concorde exactement avec le Compte de Gestion du Trésorier Payeur, est donc approuvé par 13 voix (Monsieur JARRIS n'ayant pas participé au vote).

2) VOTE DU COMPTE DE GESTION 2015

Le compte de Gestion 2015, établi par le Trésorier de Pauillac, présente le même excédent, est également approuvé à l'unanimité.

3) AFFECTATION DE RESULTATS DE L'EXERCICE 2015

Le Conseil Municipal, après avoir entendu et approuvé le Compte Administratif de l'exercice 2015, décide à l'unanimité, sur proposition du Maire, d'affecter le résultat de la section de Fonctionnement de la façon suivante:

Résultat de la section de fonctionnement à affecter :

•	Résultat de l'exercice 2015:	+ 215.077,63 €
•	Résultat reporté de l'exercice N-1 109.365,16 € +3.348,10 € (dissolution SIRS pauillac)	+ 112.713,26 €
•	Résultat de clôture à affecter	+ 327.790,89 €

Besoin réel de financement de la section d'Investissement :

•	Résultat de l'exercice 2015	+ 225.241,79 €
•	Résultat reporté de l'exercice N-1	- 326.104,92 €
•	Résultat compte cumulé	- 100.863,13 €
•	Dépenses d'Investissement restant à réaliser	- 8.161,28 €
•	Recettes d'investissement restant à réaliser	+ 53.701,15 €
•	Solde des restes à réaliser	+ 45.539,87 €
•	Besoin réel de financement (compte 001)	- 55.323,26 €

Affectation de résultat de la section de fonctionnement :

•	En couverture du besoin réel de financement de la section d'Investissement (compte 1068)	55.323,26 €
•	Affectation en report au 002	272.467,63 €

4) VOTE DES TROIS TAXES LOCALES DIRECTES 2016

Monsieur Le Maire présente à ses collègues l'état de notification des trois taxes locales directes pour l'année 2016 avec les allocations correspondantes.

Il commente également les taux d'imposition et les compare avec les moyennes nationale et départementale.

Aussi, après discussion, le Conseil Municipal accepte par 10 voix pour et 4 voix contre les taux de la taxe d'habitation, du foncier bâti et du foncier non bâti, augmentés de 2%.

Les taux arrêtés sont les suivants:

- Taxe d'habitation: 17.88 %
- Taxe du foncier bâti: 22.62 %

- Taxe du foncier non bâti: 45.29%

5) VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2016

Le Conseil Municipal établit en détail, par chapitre et par article, le Budget Primitif 2016, tel qu'il a été élaboré par la Commission des Finances le 11 Avril dernier.

Après plusieurs précisions données aux conseillers municipaux, ceux-ci acceptent unanimement le budget voté au chapitre qui s'équilibre tant en recettes qu'en dépenses à 1.042.354,63 Euros pour la section de fonctionnement et à 586.514,04 Euros pour la section d'investissement.

A la section de fonctionnement, quelques comptes ont été réajustés en fonction des dépenses déjà réalisées ou à réaliser en section d'investissement.

D'autre part, les participations intercommunales ont été appropriées aux besoins et les subventions habituelles ont été reconduites avec les modifications suivantes et adoptées à l'unanimité des membres présents :

ACCA	1500
A.P.E	900
Ball Trap	900
Vertheuil loisirs	1600
Elan Vertheuillais	900
Garde Mémoire	900
La Passiflore	720
Les Papilles	250
Pompiers de Pauillac	105
Santé Bucco Dentaire	350
Tennis de table	500
Jeunes Sapeurs Pompiers du Centre Médoc	270
TOTAL	8.895

6) QUESTIONS DIVERSES

DELIBERATION RELATIVE AU LANCEMENT DE LA PROCEDURE D'INTEGRATION DE « BIENS PRESUMES SANS MAITRE » DANS LE DOMAINE PRIVE COMMUNAL.

Le Conseil, après avoir entendu l'exposé du Maire portant :

- Sur l'existence d'une multitude de biens présumés sans maître sur le territoire communal
- Sur l'achèvement de deux procédures antérieures

DEDICE de lancer une nouvelle procédure d'intégration de biens présumés sans maître, au titre de l'article 1123/1 du Code de la propriété des personnes publiques et demande au maire de préparer et prendre l'arrêté municipal constatant que les parcelles B 509 et B 512 sont susceptibles d'être présumées sans maître.

La valorisation de ces biens sera la suivante:

- Terrains constructibles : 40 € le m2

Après en avoir débattu, le conseil adopte la délibération à l'unanimité des membres présents.

Toutes les questions soumises à délibération étant épuisées , la séance est levée à 21 h.