COMMUNE DE VERTHEUIL EN MEDOC

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE
Echelle 1/5000ème

MODIFICATION N°2
DU PLAN LOCAL D'URBANISME

PROJET DE MODIFICATION DU PLU ARRETE LE 30/07/2010	PROJET DE MODIFICATION DU PLU SOUMIS A ENQUETE PUBLIQUE DU 08/10/2012 AU 07/11/2012	MODIFICATION DU PLU APPROUVE LE 04/12/2012

M i c h e l M a r t i n
Géomètre Expert Agréé Foncier et Immobilier
Expert Judiciaire Près la Cour d'Appel de Bordeaux
14, rue Yves Montand - Z.A. de Lacanau - 33680 LACANAU
tél. 05 56 03 81 67 - fax 05 56 03 82 06
geometre@martin-lacanau.fr - www.martin-lacanau.fr
Réf. D.A.O. : P:\PLU\VERTHEUIL\PLU\ZONAGE\ZONAGE - 2 MODIFICATION.dwg

LEGENDE

ZONAGE
- UA — Zone
- Nh — Secteur de zone

ZONES URBAINES : Zone "U"
ZONES A URBANISER : Zone "AU"
ZONES NATURELLES : Zone "N"
ZONES AGRICOLES : Zone "A"

AUTRES INDICATIONS :
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé à conserver ou à créer article L. 130-1 du Code de l'Urbanisme
- Arbre remarquable à conserver article L. 123 -1-7 du Code de l'Urbanisme
- Application de l'article L. 111-1-4 du Code de l'Urbanisme
- Zone potentiellement soumise à risque ou les dépositions prévues par le P.P.R.I.L s'appliquent
- Construction récente ne figurant pas sur le plan de cadastre
- Recul imposé aux constructions vis à vis de la limite séparative
- Bâtiments agricoles pouvant faire l'objet d'un changement de destination

Légende Plan de zonage PLU Commune de VERTHEUIL-EN-MEDOC

N

0 125m 250m

Le Département de la Gironde est classé par arrêté préfectoral du 22/12/2000 en Zone à risque d'exposition au plomb.

Tableau des Emplacements Réservés

N°	Désignation des opérations	Collectivité ou Services Publics bénéficiaires
2	Parcelle D1 621-625 en vue de l'extension du cimetière	Commune

Tableau des Bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination

Zone	Désignation des opérations	Collectivité ou Services Publics bénéficiaires
A	Bâtiments agricoles : - Cave coopérative - Château Beyzac - Château Victoria - Château Nodris	Commune
N	- Ancien presbytère	Commune